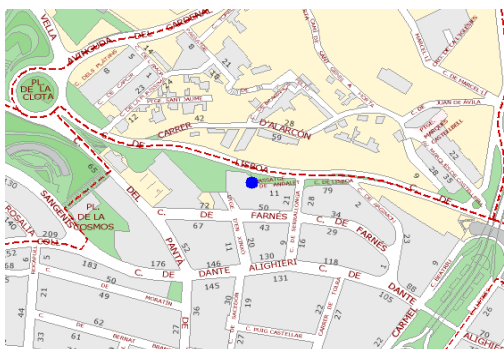


ANNEX 1

Llistat d'equipaments inclosos dins el present plec de prescripcions tècniques. Aquest llistat no és tancat i podrà anar augmentant o disminuint segons el creixement o decreixement de l'empresa.

Can Andalet

L'edifici de Ca n'Andalet ubicat en el Passatge Ca n'Andalet 11 és propietat de l'Ajuntament de Barcelona i és gestionat per Barcelona Activa.

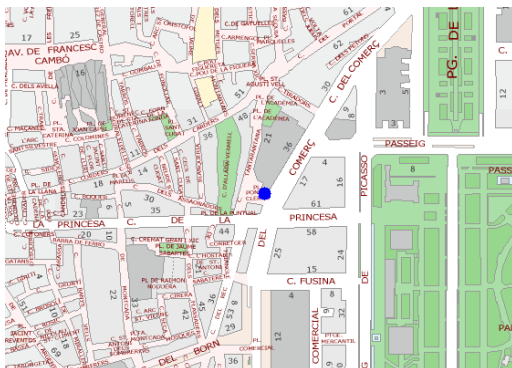


L'edifici amb té una superfície construïda de 1.157,95m² i 889,81 m² útils. Està format per quatre plantes, baixa, primera, segona i tercera d'ús d'oficines, aules de formació i centre de empreses:

- L'entrada a l'edifici es fa per la planta baixa. Les quatre plantes de l'edifici son utilitzades com a aules de formació, oficines de Barcelona Activa i espais destinats a empreses.

Convent de Sant Agustí

L'edifici de l'antic Convent de Sant Agustí, situat a la Plaça Ponts i Clerch s/n i és propietat de l'Ajuntament de Barcelona. Barcelona Activa gestiona una part de la planta primera d'aquest edifici.



La per gestionada per BA té una superfície construïda de 771,24 m² i és d'ús d'oficines, aules de formació i punts d'atenció per a joves.

Incubadora de Glòries

L'edifici Incubadora de Glòries de Barcelona Activa, està situat al C/ de la Llacuna 162, de Barcelona i propietat de Barcelona Activa, cantoner amb el C/ del Perú, i entrada pel C/ de la Llacuna.

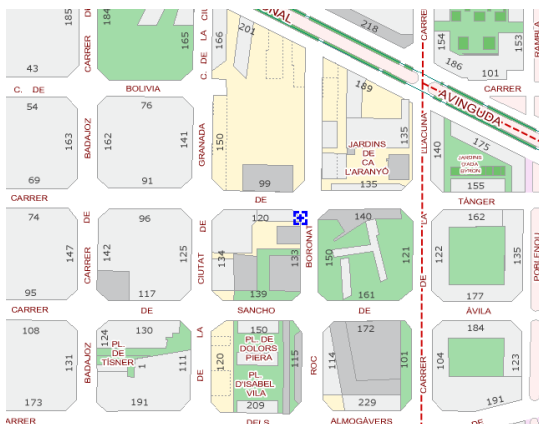


L'edifici té una superfície construïda de 7.950m², d'ús d'oficines i consta de:

- Una planta soterrani (anomenada planta -1) utilitzada amb diferents usos: arxiu, magatzem, vestidors, despatxos, sala office, lavabo i sala de servidors (CPD).
- Quatre plantes, tres de les quals destinades com a viver d'empreses (primera, segona i tercera) i una, la planta baixa, destinada a diferents àrees relacionades amb Barcelona Activa que inclou oficines, sales de reunions, aules de formació i una sala auditori.
- Una planta coberta on estan ubicades les plantes de producció de fred i calor.

Mediatic. Plantes vestíbul i altell (OAE), primera (Cibernàrium), segona (Incubadora Mediatic) i una oficina en el planta tercera en l'edifici Mediatic

L'edifici del Mediatic, situat al C/ Roc Boronat 117 és propietat del Consorci de la Zona Franca. Barcelona Activa gestiona la planta del hall, primera, segona i tercera.



- La planta vestíbul, Oficina d'Atenció a l'Emprenedor, formada per la planta baixa i l'altell, té una superfície útil de 1.405,21m² destinada a us d'oficines, punts d'atenció al públic/emprenedors i un espai destinat a showroom.

- La planta primera, té una superfície útil de 1.467,47 m² destinada a us d'oficines de gestió interna, aules de formació i auditori. En aquesta planta es troba ubicat l'equipament del Cibernàrium.
- La planta segona, Espai Lidera, té una superfície útil de 1.457,17m² destinat a aquelles entitats de dones de Barcelona que treballen per la igualtat d'oportunitats en l'àmbit de l'emprenedoria i el sector empresarial. La planta disposa de 21 mòduls que van des del 15 m² als 40 m², oficines d'ús interns, sales de reunions i office-menjador.
- En la planta tercera Barcelona Activa ocupa un espai d'ús d'oficina de 189,64m² útils.

El present plec tècnic inclou el manteniment preventiu de la instal·lació de baixa tensió de totes les plantes incloses en el present plec. La resta del manteniment preventiu de la planta corre a càrrec del Consorci de la Zona Franca, propietari de l'edifici.

El manteniment correctiu i conductiu es realitzarà en la totalitat de les instal·lacions i plantes, al igual que el normatiu tècnic de la instal·lació de baixa tensió.

Nou Barris Activa

El local està ubicat en el C/ Villalba dels Arcs 39 – 41, en el districte de Nou Barris (molt a prop del Parc Tecnològic), en la ciutat de Barcelona. És un local municipal gestionat per Barcelona Activa.

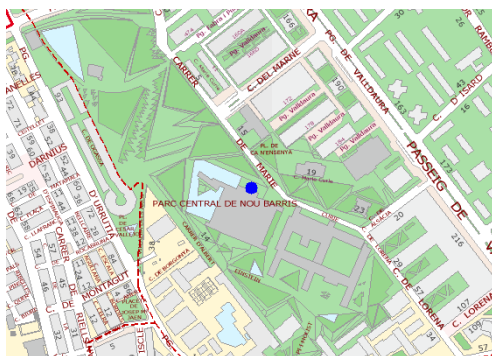


L'edifici té una superfície de construïda de 493,60m² i 438,28m² útils repartits en un espai de doble planta:

- Planta baixa, està ubicada la recepció i un espai polivalent.
- Planta primera, hi ha 4 aules, una d'elles de informàtica, sala coaching, espais per atenció individual i un espai de reunions.

Parc Tecnològic Barcelona Nord

L'edifici del Parc Tecnològic, està ubicat en el C/ Marie Curie 8-14, de Barcelona. L'edifici és propietat de l'Ajuntament de Barcelona i és gestionat per Barcelona Activa.

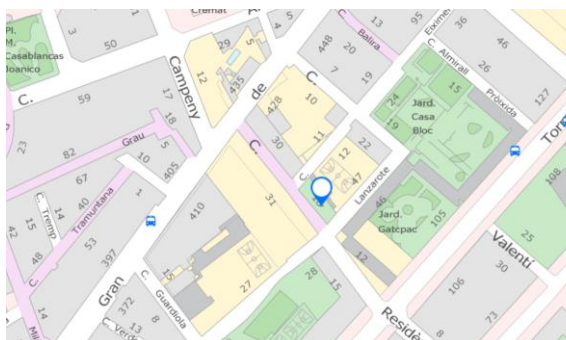


L'edifici té una superfície de construïda de 13.256,31m², i 10.399 de superfície útil (inclouen les superfícies dels dos patis) d'ús d'oficines i aules de formació i consta de:

- Tres blocs anomenats A, B i C, de tres, tres i dos plantes respectivament units entre ells en cada planta per dos passadissos a cada extrem.
- En les plantes 0 dels blocs A i B està ubicació el centre de formació avançada, 42 Barcelona.
- Les planta 1 del bloc A i la 2 dels bloc A i B estan destinades a centre d'empreses i estan repartides en mòduls independents de 25m² fins a 80m², en cadascuna de les seves plantes.
- La planta 1 del bloc B està equipada amb sales de reunions i un auditori.
- La planta 1 i 2 del bloc C està destinada a oficines internes i aules de formació. El bloc C no té planta 0.
- Una planta coberta on es troben ubicades les plantes de producció de fred i calor, les bombes de distribució i els diferents climatitzadors que donen servei a les zones comuns.
- Un bar – restaurant que disposa de zona de barra, cuina, sala menjador i magatzem, del qual es mantenen tots les equips que formen part dels serveis generals de l'edifici, clima, baixa tensió, aigua potable, ACS, etc. Queden exclosos els equips pròpiament relacionats amb l'activitat pròpia de la restauració.
- Patis intermitjos entre els blocs A, B i C ubicats en la planta 0, pati de la 42BCN amb una superfície construïda de 761,54m² i en la planta 1, pati auditori amb una superfície construïda de 658,65m².

Sant Andreu Activa

El local de Sant Andreu Activa, és un local municipal gestionat per Barcelona Activa, ubicat en c/Residència 15, en la ciutat de Barcelona.



L'edifici té una superfície construïda de 141m², i està format per dos locals de 67m² i 74m², independents l'un de l'altre, d'ús d'oficines, aules i punts d'assessorament:

- Local 1, de 67m², hi ha un espai destinat a oficina i punts d'atenció i assessorament.

- ## Seu Central (7@)

[illegible]

- Dos plantes soterrànies (plantes -2 i -3) destinades bàsicament a ús de pàrquing. En aquestes plantes es troben les sales de producció de climatització i els vestidors del restaurant.
- Una planta sotterrani (planta -1) destinada com espai d'auto ús de les noves ocupacions (Porta22) i aules de formació.
- Una planta baixa (planta 0) on es troba la recepció de l'edifici, l'auditori i el bar/restaurant del qual es mantenen tots les equips que formen part dels serveis generals de l'edifici, clima, baixa tensió, aigua potable, ACS, etc. Queden exclosos els equips pròpiament relacionats amb l'activitat de la restauració.
- Tres plantes dedicades a ús d'oficines.
- Una planta coberta on troba l'extractor del restaurant, els climatitzadors d'aportació d'aire exterior i el grup electrogen.
- L'edifici disposa d'una plaça en el seu exterior de 1.504,97m² addicionals als ,metres quadrats de l'edifici.